II-1/610-11/8-7 Pe

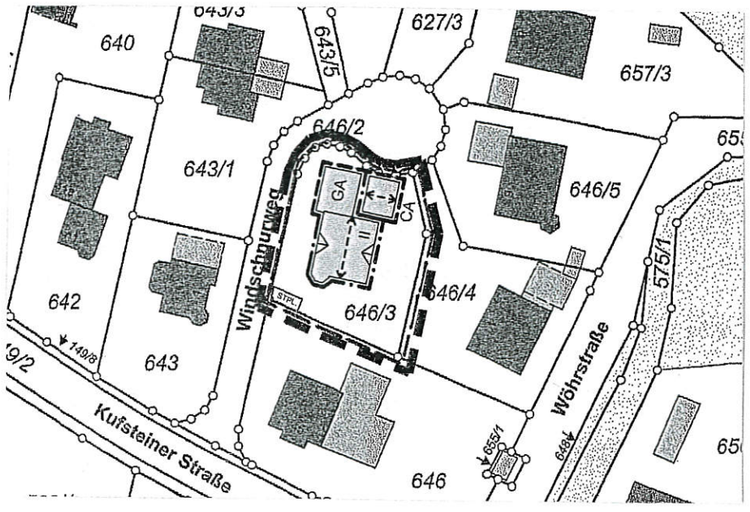
Bekanntmachung

über den
Beschluss zur 7. Änderung
und öffentlichen Auslegung
des Bebauungsplans Nr. 4
„Flintsbach - Ost“

Der Gemeinderat hat am 16.06.2020 beschlossen, für den Bereich des Grundstückes Fl.Nr. 646/3 der Gemarkung Flintsbach a.Inn, Windschnurweg 2 den Bebauungsplan im vereinfachten Verfahren zu ändern.

Das Planungsbüro Hans Stocker aus Flintsbach a.Inn hat ein Planentwurf in der Fassung vom 13.05.2020 mit Ergänzung vom 27.05.2020 erstellt.

Der Geltungsbereich der Bebauungsplanänderung ist aus nachfolgendem Lageplan ersichtlich, der Bestandteil der Bekanntmachung ist.



Die Grundzüge der Planung werden durch die Änderung nicht berührt.

Aus diesem Grund wird die Änderung des Bebauungsplans im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB durchgeführt.

Es wird darauf hingewiesen, dass von einer Umweltprüfung abgesehen wird (§ 13 Abs. 2 Satz BauGB).

Die Änderungsplanung mit Begründung wird in der Zeit vom

30. Juni 2020 bis 30. Juli 2020

im Rathaus, Kirchstraße 9, Sitzungssaal im Erdgeschoss öffentlich ausgelegt. Zum Betreten des Rathauses ist eine Mund-Nasen-Bedeckung zu tragen. Der Sitzungssaal darf nur mit einer Person betreten werden. Ausgenommen von dieser Regelung sind Angehörige eines gemeinsamen Hausstands. Eine vorherige telefonische Anmeldung zur Terminkoordinierung wird empfohlen.

Während der Auslegungsfrist können Stellungnahmen (schriftlich oder zur Niederschrift) abgegeben werden. Es wird darauf hingewiesen, dass nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über die Bebauungsplanänderung unberücksichtigt bleiben können.

Ferner wird darauf hingewiesen, dass ein Antrag auf Normenkontrolle nach § 47 VwGO unzulässig ist, soweit mit ihm Einwendungen geltend gemacht werden, die vom Antragsteller im Rahmen der Auslegung nicht oder verspätet geltend gemacht wurden, aber hätten geltend gemacht werden können.

Den berührten Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange wird Gelegenheit zur Stellungnahme gegeben.

Die Planungsunterlagen können auch im Internet unter http://flintsbach.de/aktuelles.html eingesehen werden.

Ortsübliche bekanntgemacht durch

Anschlag an der Amtstafel
am 22.06.2020

Abgenommen am

.....
Unterschrift und Dienstbezeichnung

Flintsbach a.Inn, 22.06.2020
Gemeinde Flintsbach a.Inn

.....
Stefan Lederwascher
Erster Bürgermeister